

Indonesia's
LEADING and
PREFERRED
Petrochemical Company

PT Chandra Asri Petrochemical Tbk
PAPARAN PUBLIK PERSEROAN
TAHUN 2021
Public Expose

Jakarta, 11 Oktober 2021

Sangkalan

PEMBERITAHUAN PENTING: Dokumen ini berisi pernyataan pandangan ke depan mengenai kondisi keuangan, hasil operasi dan bisnis PT Chandra Asri Petrochemical Tbk. Semua pernyataan selain pernyataan fakta historis adalah, atau dapat dianggap sebagai, pernyataan pandangan ke depan. Pernyataan pandangan ke depan adalah pernyataan harapan masa depan yang didasarkan pada ekspektasi dan asumsi manajemen saat ini dan melibatkan risiko dan ketidakpastian yang diketahui dan tidak diketahui yang dapat menyebabkan hasil, kinerja atau peristiwa aktual berbeda secara material dari yang dinyatakan atau tersirat dalam pernyataan ini. Semua pernyataan pandangan ke depan yang terkandung dalam dokumen ini memenuhi syarat secara keseluruhan. Pembaca seharusnya tidak mengandalkan pernyataan pandangan ke depan. PT Chandra Asri Petrochemical Tbk dan entitas anaknya tidak berkewajiban untuk memperbarui atau merevisi pernyataan pandangan ke depan sebagai hasil dari informasi baru, peristiwa masa depan atau informasi lainnya. Mengingat risiko-risiko ini, hasilnya dapat berbeda secara material dari yang dinyatakan, tersirat atau disimpulkan dari pernyataan pandangan ke depan yang terkandung dalam dokumen ini.



DAFTAR ISI

- 1 Sekilas Perseroan
- 2 Ikhtisar Bisnis Petrokimia
- 3 Kinerja Operasional & Keuangan per 30 Juni 2021
- 4 Strategi Pertumbuhan

Sekilas Perseroan



Chandra Asri – Perusahaan Petrokimia Terintegrasi yang Terbesar di Indonesia

Produsen Petrokimia Terintegrasi yang Terbesar di Indonesia

- **Produsen petrokimia terintegrasi yang terbesar** di Indonesia dan mengoperasikan satu-satunya pabrik Naphtha Cracker, Styrene Monomer, Butadiene, MTBE dan Butene-1 di Indonesia
- **Pemimpin Pasar** di pasar petrokimia Indonesia dan Asia Tenggara yang sangat menarik
 - Pangsa pasar sekitar 50%, 30%, dan 32% dari pasar domestik (termasuk impor) untuk Olefins, Polyethylene, dan Polypropylene
- **Dukungan** dari Barito Pacific Group, Siam Cement Group, dan Thaioil (bagian dari PTT Group)
- Status **Objek Vital Nasional** yang diberikan oleh pemerintah Indonesia
- **Bertransformasi di 2016 pasca ekspansi Naphtha Cracker di 4Q2015 dan Furnace revamp di 2019**, kapasitas produksi meningkat sekitar 50% menjadi Ethylene 900 KTA, Propylene 490 KTA, Py-Gas 418 KTA, dan Mixed C4 330 KTA
- **Ekspansi hilir lebih lanjut rampung pada 2018-2020**
 - Pabrik Butadiene meningkat menjadi 137 KTA dari 100 KTA;
 - Pabrik Karet Sintetis baru berkapasitas 120 KTA (*joint venture* dengan Michelin);
 - Pabrik Polyethylene baru berkapasitas 400 KTA menghasilkan total kapasitas Polyethylene menjadi 736 KTA;
 - Penambahan kapasitas baru pabrik Polypropylene sebesar 590 KTA dengan *debottlenecking*; dan
 - Pabrik MTBE dan Butene-1 baru berkapasitas masing-masing 128 KTA dan 43 KTA yang sekaligus menyelesaikan tahap kedua kompleks terpadu CAP.

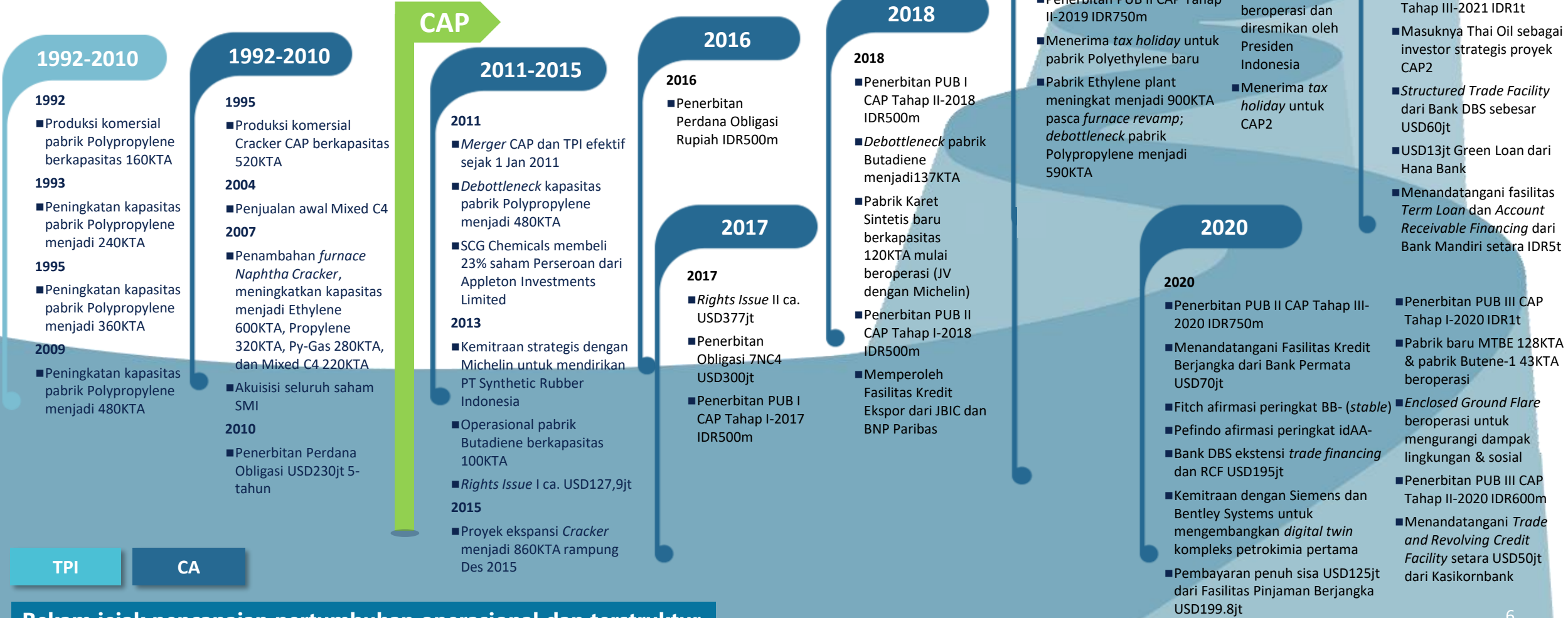
Keuangan yang Stabil dan Kokoh Didukung oleh Kredit yang Kuat

- **Integrasi** dari hulu pabrik Cracker ke hilir produk Polyolefins
 - Lokasi yang strategis berdekatan dengan pelanggan utama
- Basis **biaya produksi yang rendah** dan **efisiensi operasional**
 - Keuntungan dari volume pembelian bahan baku serta hubungan yang stabil dengan pemasok
 - Tingkat utilisasi Naphtha Cracker rata-rata di atas 90%
- **Hubungan jangka panjang yang erat** dengan basis pelanggan yang beragam
 - Tidak terdapat satu pelanggan yang berkontribusi lebih dari 10% dari pendapatan konsolidasi
 - Sekitar 70-80% pendapatan Perseroan berasal dari penjualan di pasar domestik
- **Jaringan distribusi terintegrasi** yang memberikan efisiensi biaya yang signifikan
 - Integrasi dengan pelanggan utama melalui fasilitas pipa CAP
 - Memberikan efisiensi biaya yang signifikan kepada pelanggan utama
- Proyek-proyek baru yang mendorong **pertumbuhan strategis**
 - Peningkatan efisiensi lainnya untuk melengkapi integrasi kompleks yang ada saat ini
 - Rencana CAP2 pelaksanaannya akan mengacu kepada *stage-gated approach* yang telah kami adopsi secara konsisten untuk memastikan penggunaan modal secara hati-hati dan efektif, didukung oleh basis ekuitas yang kuat.

Kompleks Manufaktur Terintegrasi Utama Chandra Asri

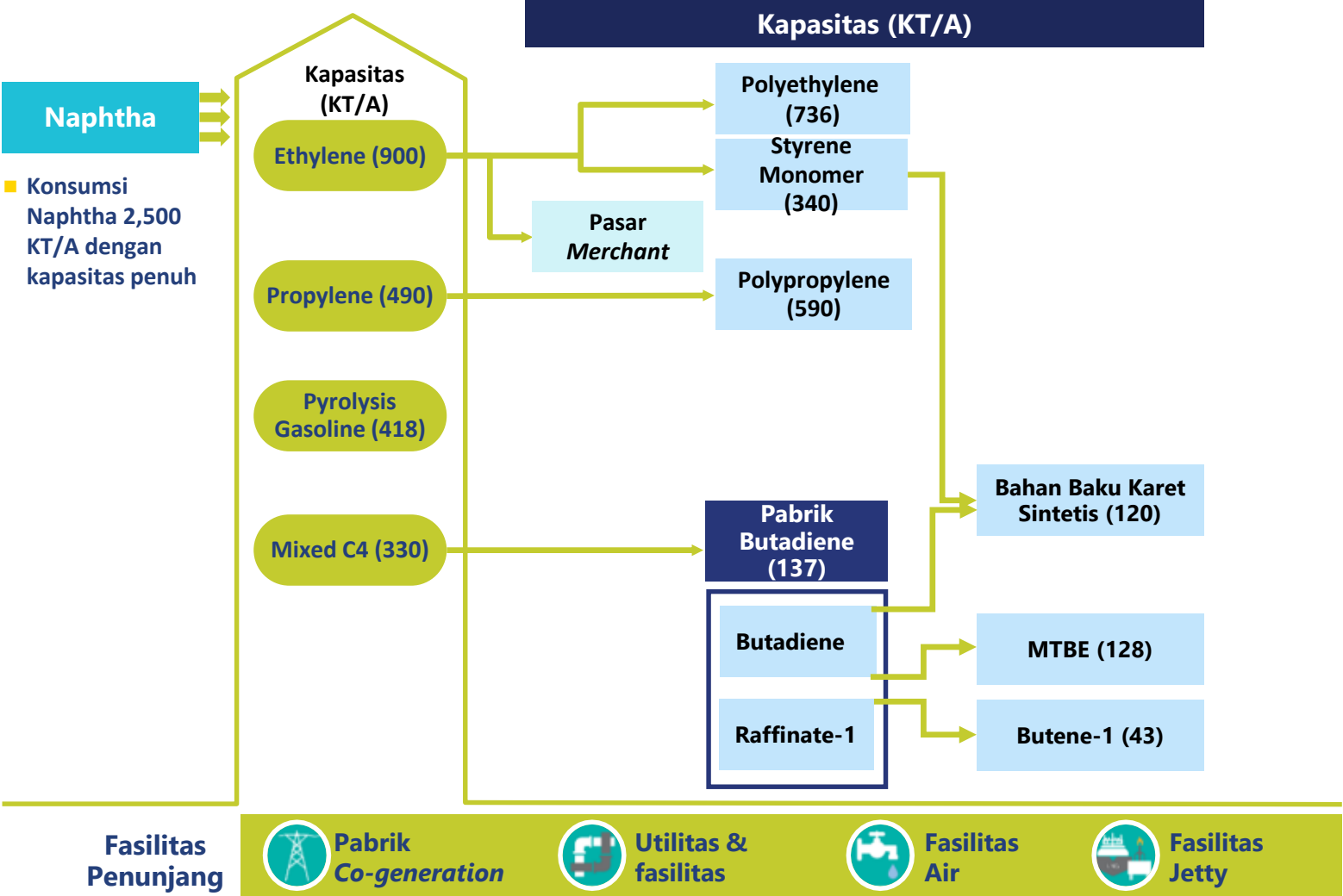


Rekam Jejak 29 Tahun Pertumbuhan yang Sukses



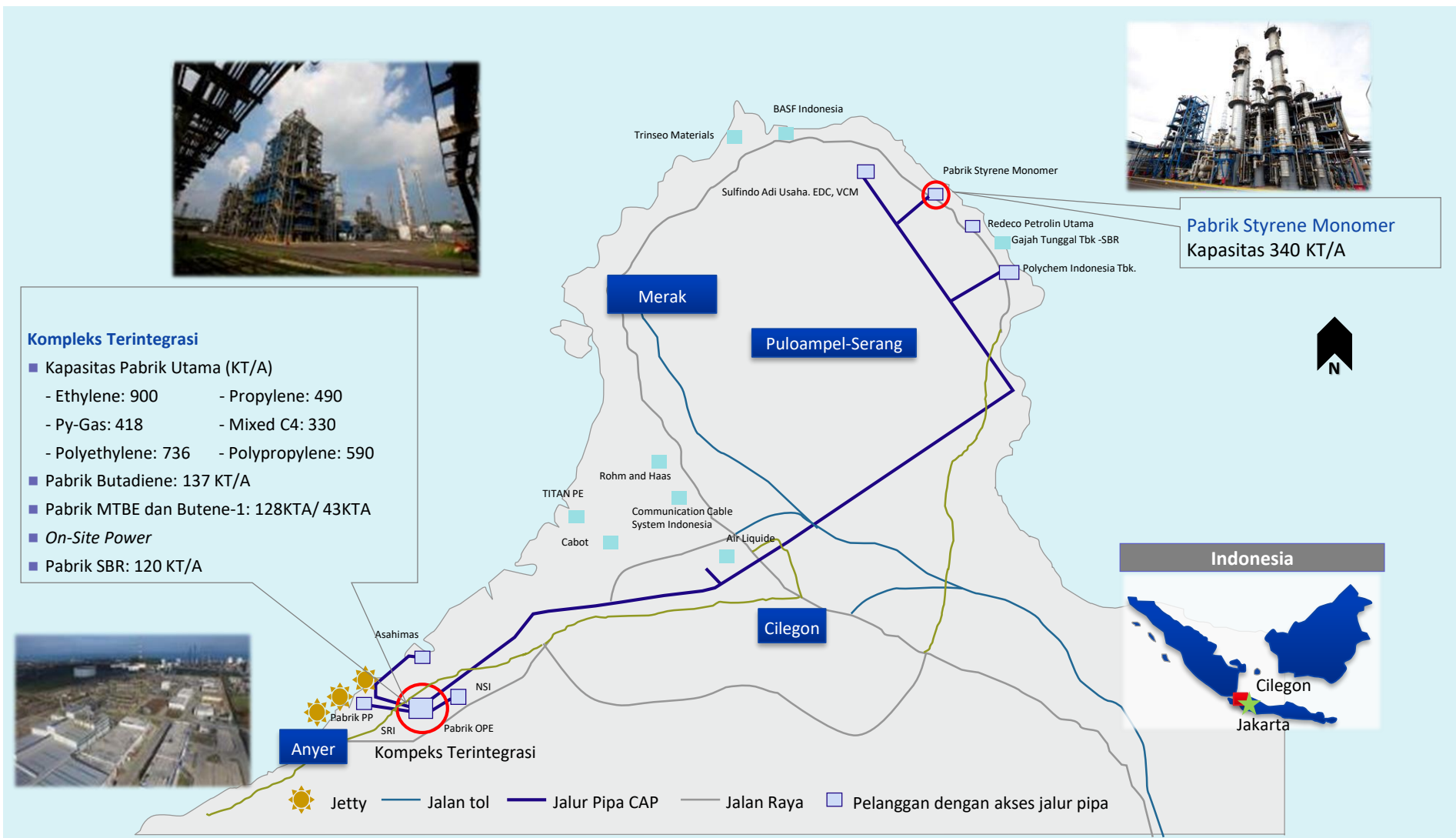
Produksi Beragam Produk yang Terintegrasi

Produk CAP meliputi rentang yang luas di sepanjang rantai produk konsumen, posisi terdepan di pasar dan lokasi strategis meningkatkan daya saing Perseroan

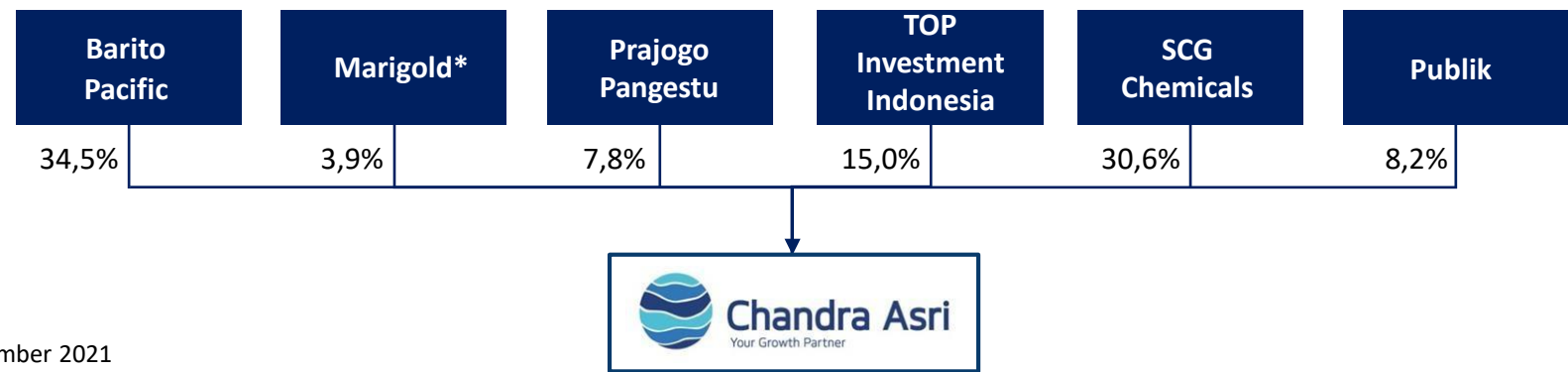


Pelanggan Utama di Lokasi Strategis dan Jalur Pipa Eksklusif

Kompleks Petrokimia Terintegrasi CAP



Komitmen Kuat dari Pemegang Saham, Menghasilkan Hubungan Kemitraan yang Bermanfaat Secara Signifikan



Catatan:
1. Struktur Grup per 15 September 2021

Barito Pacific

- Perusahaan konglomerasi Indonesia dengan bidang usaha properti, kayu, perkebunan, pembangkit tenaga listrik dan petrokimia

Manfaat utama kemitraan dengan Barito Pacific

- Barito Pacific berkomitmen terhadap pertumbuhan dan perkembangan CAP
 - Ketersediaan lahan untuk ekspansi
 - Komitmen keuangan (berpartisipasi penuh pada penawaran saham 2013)

Siam Cement Group

- Perusahaan konglomerasi industri terbesar Thailand dan produsen bahan kimia terkemuka di Asia
- Berinvestasi 30% di CAP pada 2011
- Produsen olefin dan polyolefin terbesar kedua di Asia Tenggara

Manfaat utama kemitraan dengan Siam Cement Group

- Berbagi pengetahuan produksi dan praktik operasional terbaik
- Penghematan pengadaan bahan baku
- Kerja sama penjualan dan pemasaran
- Akses kepada institusi keuangan Thailand
- Percepatan rencana ekspansi CAP

Thai Oil

- Refinery* dan pemasok produk minyak bumi terbesar di Thailand dan paling efisien di Asia Pasifik
- Grup bisnis terintegrasi di kilang minyak, petrokimia dan minyak pelumas

Manfaat utama kemitraan dengan Thai Oil

- Keamanan pasokan bahan baku jangka panjang
- Keahlian dalam program peningkatan margin dan program keunggulan operasional
- Pengalaman dalam pengembangan mega proyek terbaru, yaitu *Clean Fuel Project*
- Penanaman modal saham untuk pengembangan CAP2

Dukungan kuat dari para investor regional strategis jangka panjang yang berkomitmen untuk pengembangan bisnis

Tim Manajemen yang Kuat dan Berpengalaman dalam Industri

Dewan Komisaris



DJOKO SUYANTO
Presiden Komisaris
Komisaris Independen

5 tahun di Industri
5 tahun di CAP



TAN EK KIA
Wakil Presiden
Komisaris
Komisaris Independen

47 tahun di Industri
9 tahun di CAP



HO HON CHEONG
Komisaris Independen

5 tahun di Industri
5 tahun di CAP



**AGUS SALIM
PANGESTU**
Komisaris

14 tahun di Industri
14 tahun di CAP



LIM CHONG THIAN
Komisaris

40 tahun di Industri
15 tahun di CAP



**THAMMASAK
SETHAUDOM⁽¹⁾**
Komisaris

29 tahun di Industri
2 tahun di CAP



**TANAWONG
AREERATCHAKUL⁽¹⁾**
Komisaris

15 tahun di Industri
2 tahun di CAP

Direksi



ERWIN CIPUTRA
Presiden Direktur

16 tahun di Industri
16 years with CAP



**CHATRI
EAMSOBHANA⁽¹⁾**
Wakil Presiden
Direktur Operasi

24 tahun di Industri
2 tahun di CAP



**BARITONO PRAJOGO
PANGESTU**
Wakil Presiden
Direktur Komersial
Polymer

15 tahun di Industri
15 tahun di CAP



ANDRE KHOR
Direktur Keuangan

16 tahun di Industri
3 tahun di CAP



**SOMKOUN
SRIWATTAGAPHONG⁽¹⁾**
Direktur Produksi

23 tahun di Industri
2 tahun di CAP



**FRANSISKUS RULY
ARYAWAN**
Direktur Komersial
Monomer

18 tahun di Industri
18 tahun di CAP



SURYANDI
Direktur Sumber Daya
Manusia dan Urusan
Korporat

30 tahun di Industri
30 tahun di CAP

(1) Perwakilan dari SCG

Fokus Holistik Faktor ESG pada 4 Pilar Utama

Kesehatan

- Bantuan oksigen cair untuk penanganan COVID-19 di RS wilayah Banten & Jakarta
- Mengadakan beberapa acara kesehatan baik untuk pihak internal maupun eksternal



Ekonomi

- Membangun kemitraan untuk mendukung inovasi teknologi material Polymer
- Membangun sinergi kemitraan di sektor petrokimia



Sosial - Lingkungan

- Kerjasama aspal plastik dengan Pemerintah Daerah dan Mitra
- Mendukung industri pengelolaan sampah berbasis masyarakat



Edukasi

- Membangun kembali beberapa sekolah yang kurang layak
- Menyelenggarakan program pelatihan untuk guru



Keberlanjutan Kami – Penerapan ESG

Komitmen dan fokus pada prinsip-prinsip Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola/ *Environmental, Social and Governance (ESG)*



53 Armada Forklift Listrik Baru
Pengganti Diesel



Panel Surya 4.800m2 mengurangi hingga
644T/tahun emisi CO2



Enclosed Ground Flare tidak melepaskan
buangan ke udara, mengurangi kebisingan,
menghilangkan panas & asap

*Penerapan Green Chemistry akan memberikan
peningkatan berkelanjutan dalam mengurangi
jejak lingkungan CAP*

ECOLAB®
**Green
Chemistry**

- Mengurangi konsumsi air 92,2juta galon
- Menghemat energi 6jt kilowatt jam
- Mengurangi 2.100 metrik ton CO2
- Menurunkan produksi air limbah sebesar 472.000 ton
- Mengurangi gas buang NOx hingga 75%

Keberlanjutan Kami – Penerapan ESG

Seiring dengan pertumbuhan Perseroan, aspek Lingkungan, Sosial, dan Tata Kelola telah menjadi bagian dari kegiatan operasional kami dan menjadi prioritas kami



Bersama Djarum gelar aspal plastik di Kudus memanfaatkan 7,1 juta lembar campuran sampah plastik untuk aspal seluas 39.000 meter persegi



Memanfaatkan 5,37 ton sampah plastik bersama Sinar Mas Land menerapkan aspal dengan campuran sampah plastik di kawasan Barat BSD City, total area seluas 15.518 meter persegi



Penghargaan ICSR IV 2021

- *2nd The Best of The Best – CSR of The Year 2021 Category: Industry Non-Finance Public Company*
- *2nd The Best CSR of The Year 2021 Category: Public Company for Industry*

Keberlanjutan Kami – Penghargaan Indonesia Sustainable Development Goals (ISDA) 2021

Kontribusi positif yang solutif terhadap masalah sosial, lingkungan sesuai dengan tujuan pembangunan berkelanjutan atau *Sustainable Development Goals (SDGs)*



Chandra Asri mendapat banyak apresiasi dari Penghargaan Indonesia Sustainable Development Goals (ISDA) 2021 atas kontribusi positif terhadap masalah sosial, lingkungan, khususnya tentang sampah, kesehatan, dan kelestarian alam. Chandra Asri dianggap sebagai salah satu perusahaan yang memiliki *Top Leadership* dan mendapatkan penghargaan The Most Committed Corporate for SDGs on Environment.

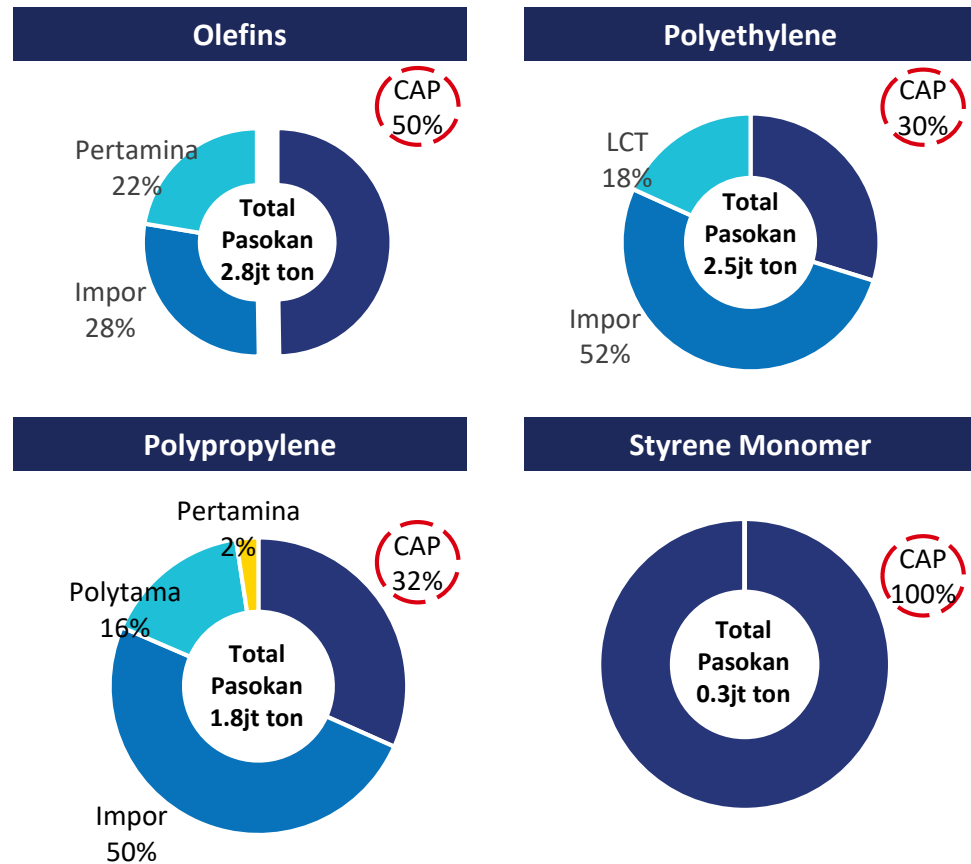
Ikhtisar Bisnis Petrokimia



CAP Memimpin Pasar Indonesia dengan Portofolio Produk yang Luas

CAP merupakan pemimpin pasar Indonesia di setiap lini produknya dan perusahaan yang terkemuka di Asia Tenggara

Perusahaan Petrokimia Terbesar di Indonesia¹



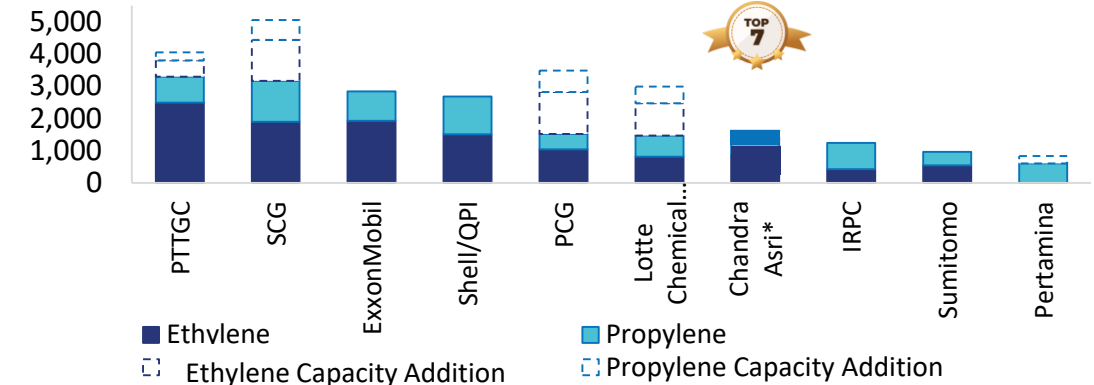
Sumber: Perseroan, Nexant

Catatan:

1. Dengan total produksi termasuk impor namun tidak termasuk produsen pupuk
2. Kapasitas Chandra Asri termasuk porsi ekuitas SCG

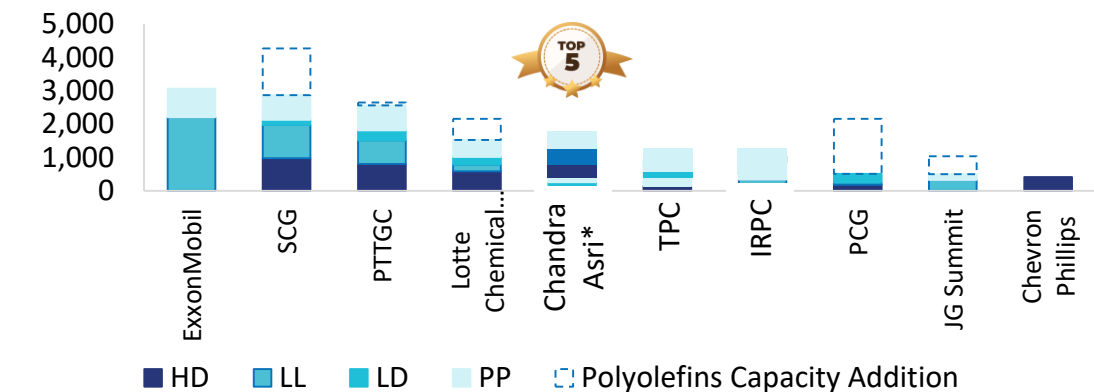
Top 10 Produsen Olefins di Asia Tenggara²

('000 ton per tahun)



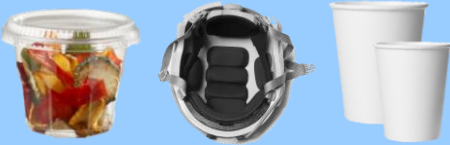
Top 10 Produsen Polyolefin di Asia Tenggara²

('000 ton per tahun)

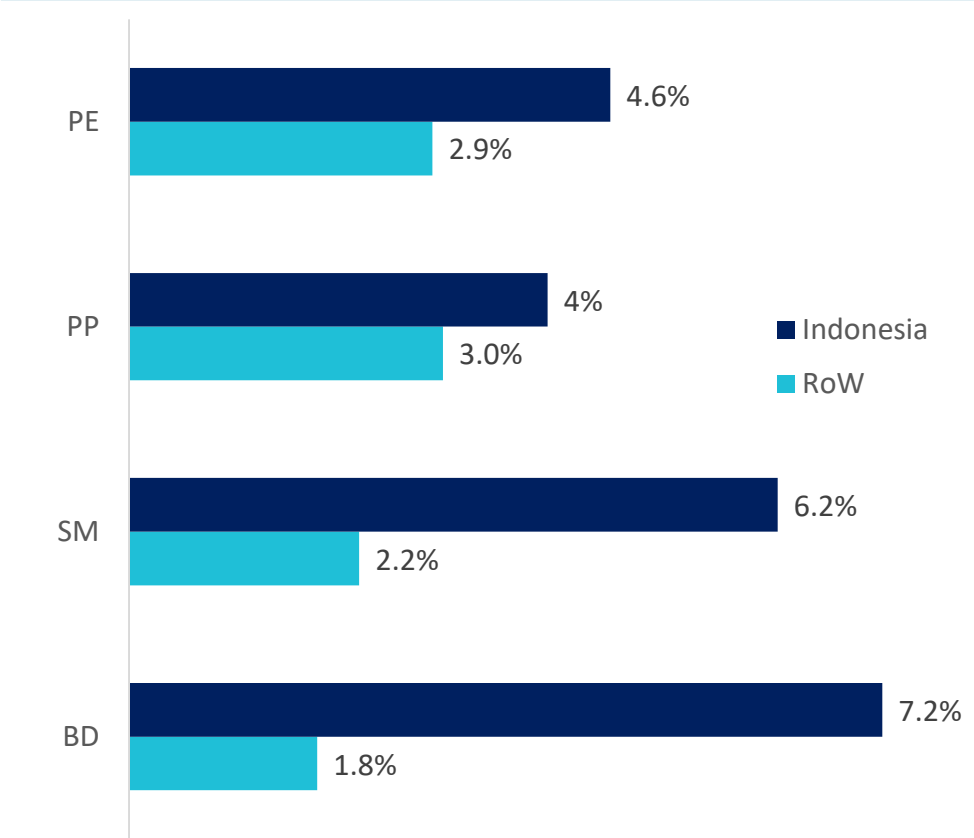


Pertumbuhan Permintaan yang Kuat untuk Produk Petrokimia di Indonesia

Produk Akhir

Polyethylene	- Plastik Film - Wadah Penyimpanan - Botol - Kantong Plastik 
Polypropylene	- Kemasan - Film & Lembarannya - Serat & Filamen - Mainan - Komponen Otomotif 
Styrene Monomer	- Gelas Minuman - Wadah Makanan - Interior Mobil - Bantalan Helm 
Butadiene	- Ban Kendaraan - Karet Sintetis - Sarung Tangan & Alas Kaki 

Total Pertumbuhan Permintaan (2020 – 2035F CAGR)



Produk petrokimia sangat dibutuhkan untuk produksi berbagai macam produk konsumen dan industri, seperti kemasan, wadah penyimpanan, otomotif dan bahan konstruksi

Sumber: Nexant

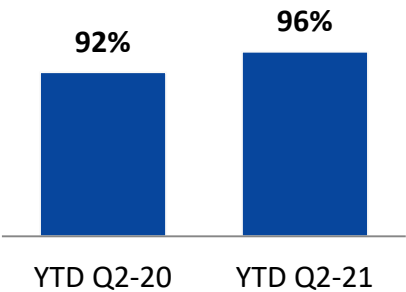
Kinerja Operasional & Keuangan per 30 Juni 2021



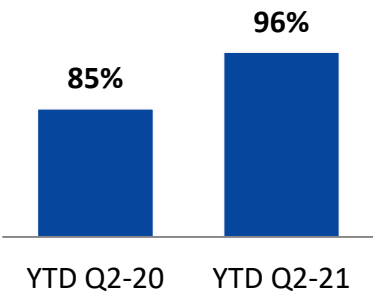
Tingkat Utilisasi

(semua angka dalam %)

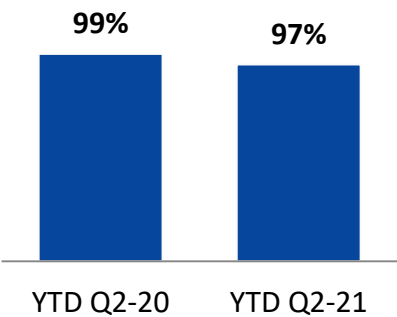
Naphtha Cracker



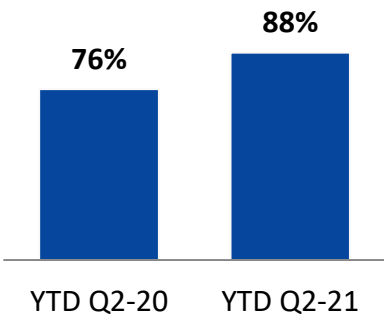
Pabrik Polyethylene



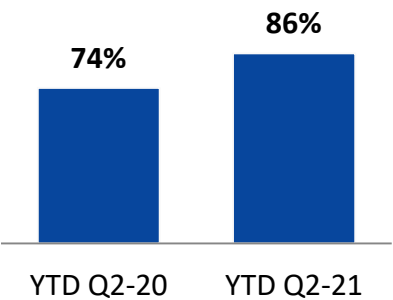
Pabrik Polypropylene



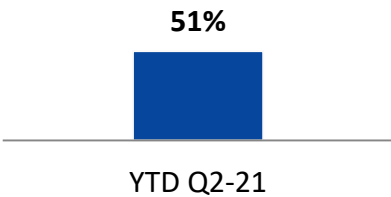
Pabrik Styrene Monomer



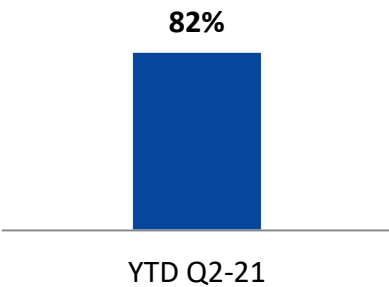
Pabrik Butadiene



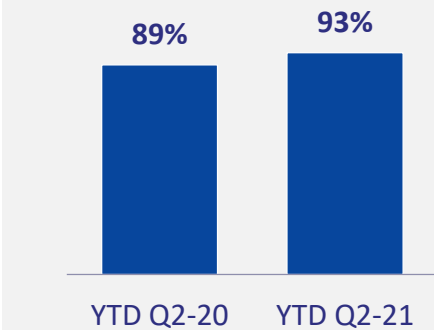
Pabrik MTBE



Pabrik Butene-1

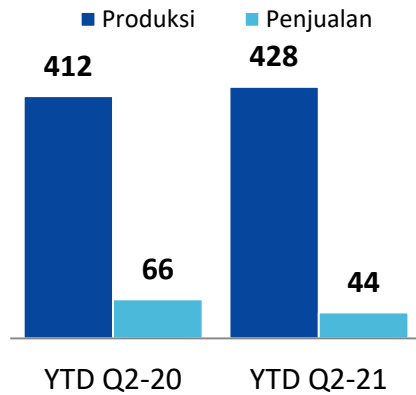


Seluruh Pabrik

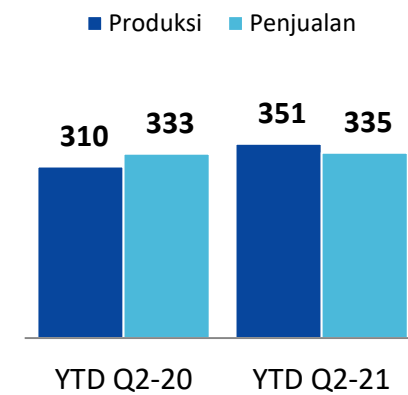


Volume Produksi dan Penjualan (dalam KT)

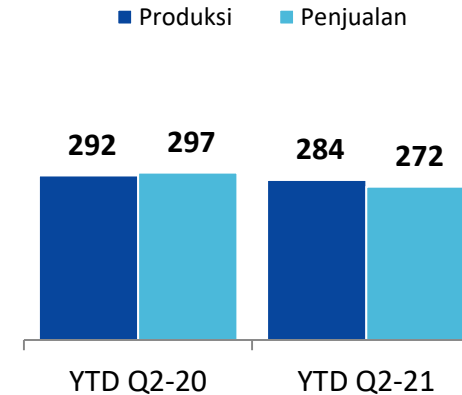
Ethylene⁽¹⁾



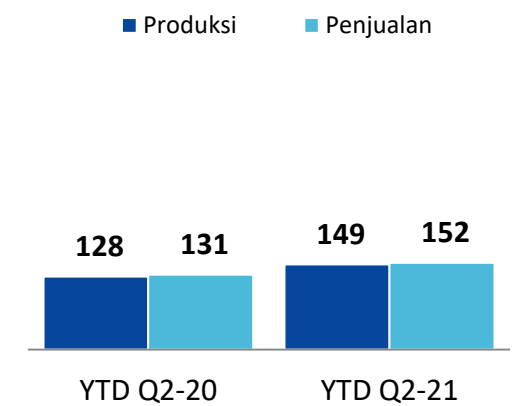
Pabrik Polyethylene



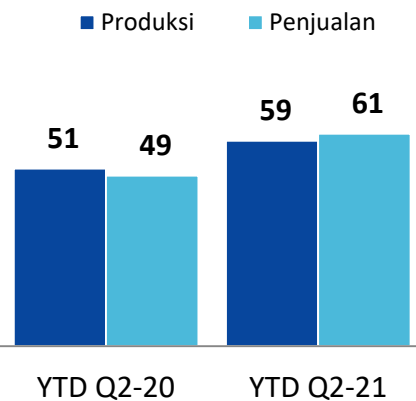
Pabrik Polypropylene



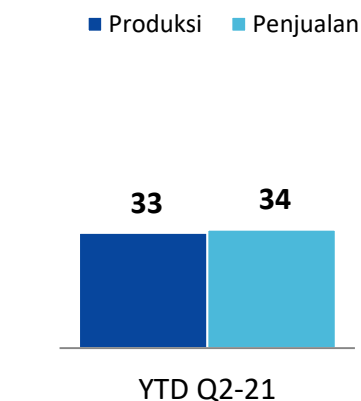
Pabrik Styrene Monomer



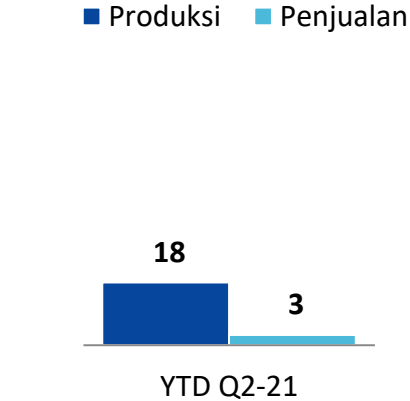
Pabrik Butadiene



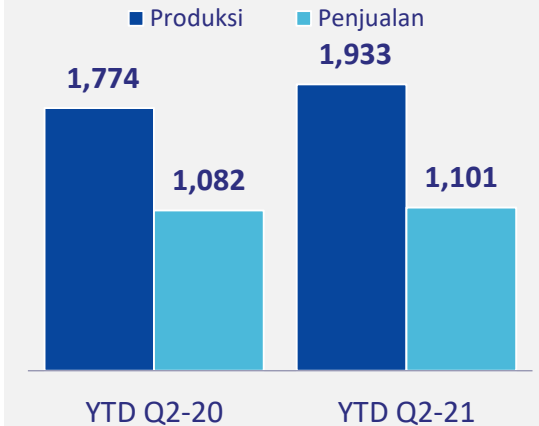
Pabrik MTBE⁽²⁾



Pabrik Butene-1⁽²⁾



Total Volume Produksi & Penjualan



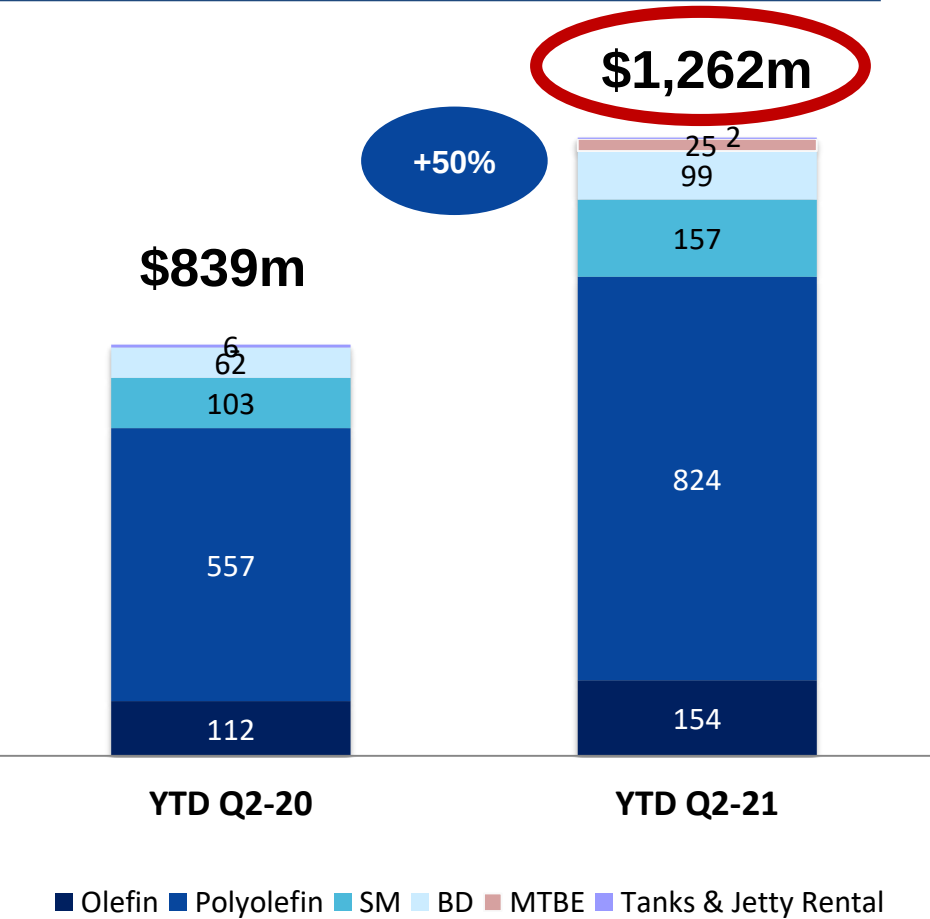
(1) Ethylene digunakan sebagai bahan baku untuk pabrik Polyethylene dan Styrene Monomer kami sesuai dengan kapasitasnya sedangkan sisa produksi Ethylene dijual ke *merchant sales*. Sejak pabrik New Polyethylene 400KTA beroperasi pada Q4 2019, Ethylene sebagian besar dikonsumsi sendiri sebagai bahan baku untuk pabrik Polyethylene.

(2) Pabrik baru dimulai pada Q3 2020.

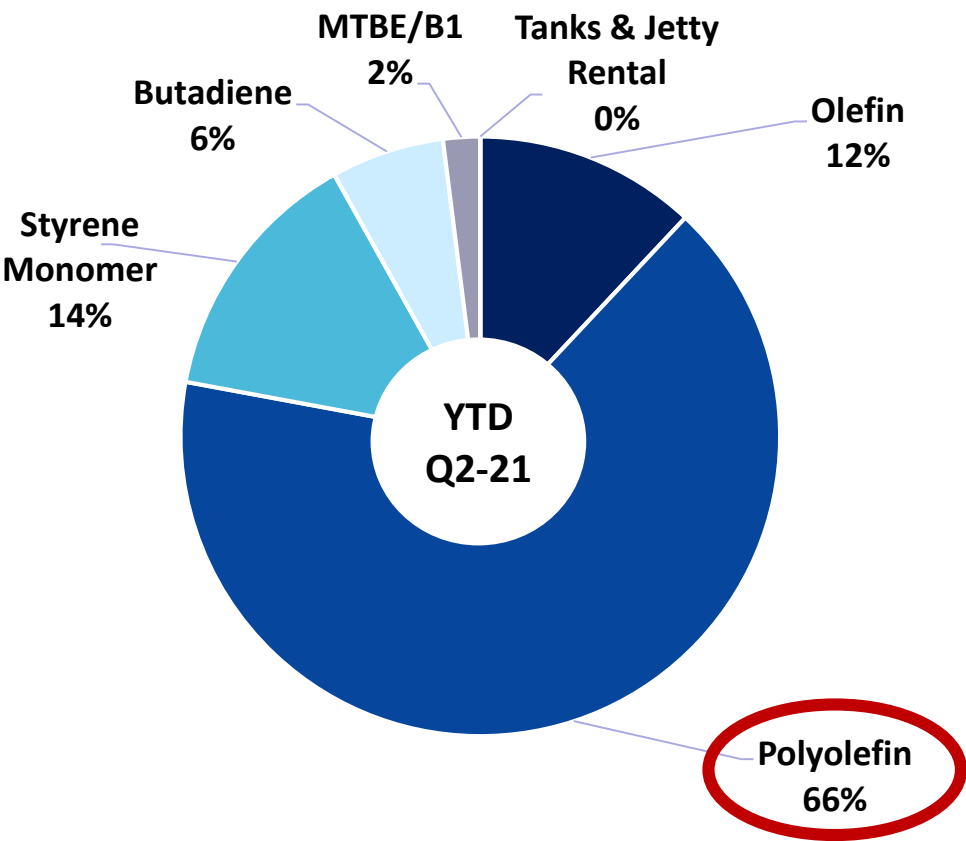
Pendapatan Bersih

Pemulihan Pasar yang Ekstensif Mendukung Kesuksesan Eksekusi Integrasi Hilir Perseroan

Pendapatan Bersih berdasarkan Segmen (\$juta)



Pendapatan Bersih % Split



Ikhtisar Keuangan

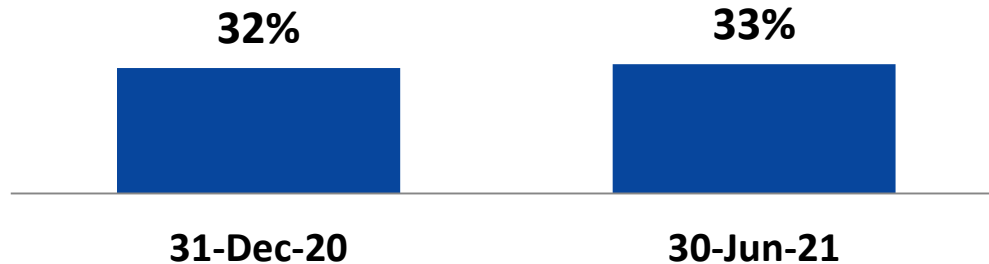
US\$ juta kecuali dinyatakan sebaliknya	YTD Juni 2020	►	YTD Juni 2021
Pendapatan	\$839jt	↑	\$1.262jt
EBITDA	\$5jt	↑	\$275jt
Laba Bersih	-\$40jt	↑	\$165jt
Kas & Setara Kas	\$649jt	↑	\$762jt
EBITDA Margin (%)	1%	↑	22%
Net Debt-to-EBITDA (x) <i>(rolling 12 bulan)</i>	5,1x	↓	0,3x
Utang	\$945jt	↓	\$899jt

Ikhtisar Neraca Keuangan Utama

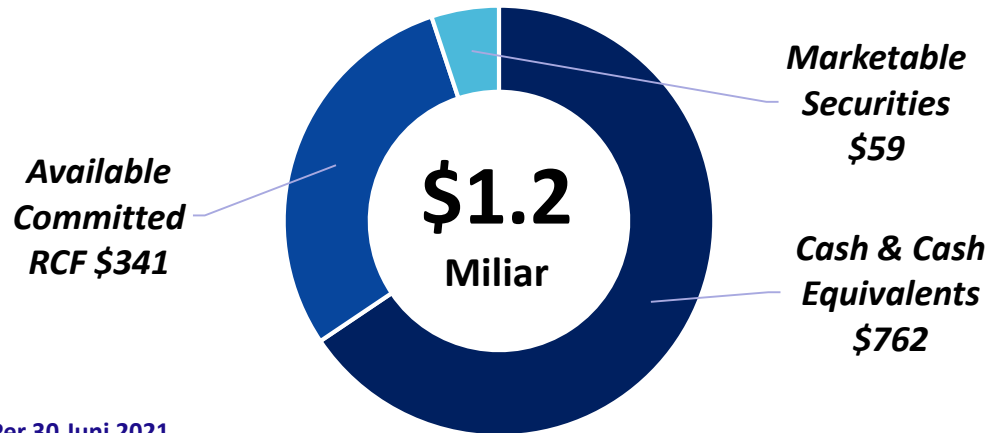
Likuiditas dan Neraca yang Kuat, dengan Sumber Pembiayaan yang Kompetitif dan Beragam

Debt to Capital Employed (%)

Max 50%



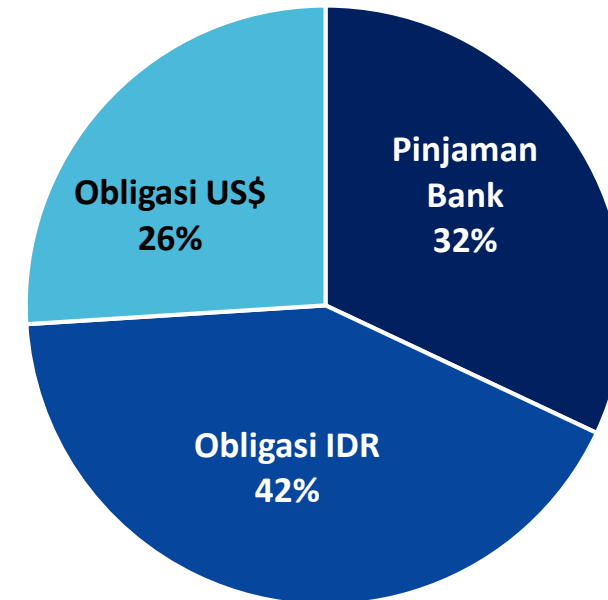
Total Kumpulan Likuiditas (US\$ juta)



Per 30 Juni 2021

Sumber Pembiayaan (%)

Per 30 Juni 2021

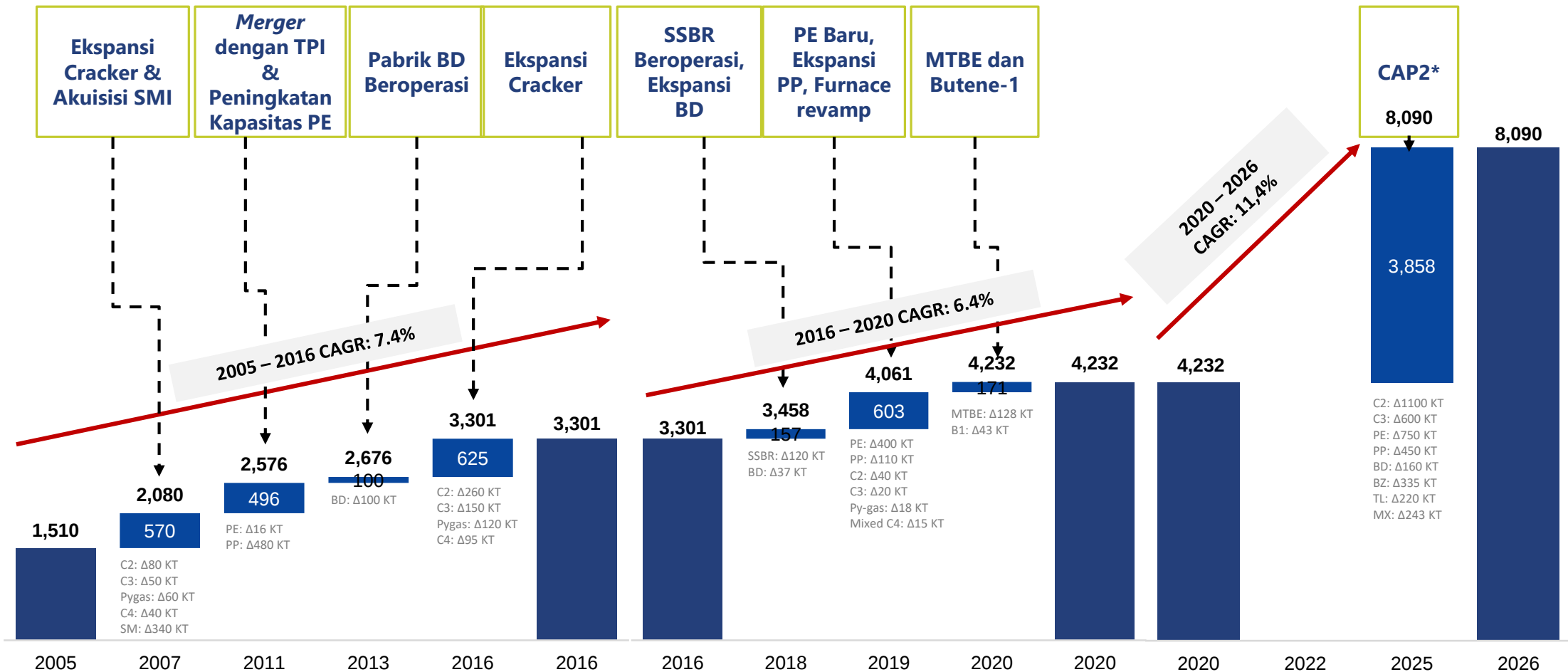


- Pinjaman Bank dari Bank Mitra jangka panjang dan Japan Bank for International Cooperation (JBIC)
- Penerbitan Obligasi Rupiah adalah bagian dari Program Berkelanjutan dengan peringkat idAA- oleh Pefindo
- Obligasi US\$ adalah penerbitan Reg S/144A dengan peringkat BB-/Ba3 oleh Fitch dan Moody's

Strategi Pertumbuhan



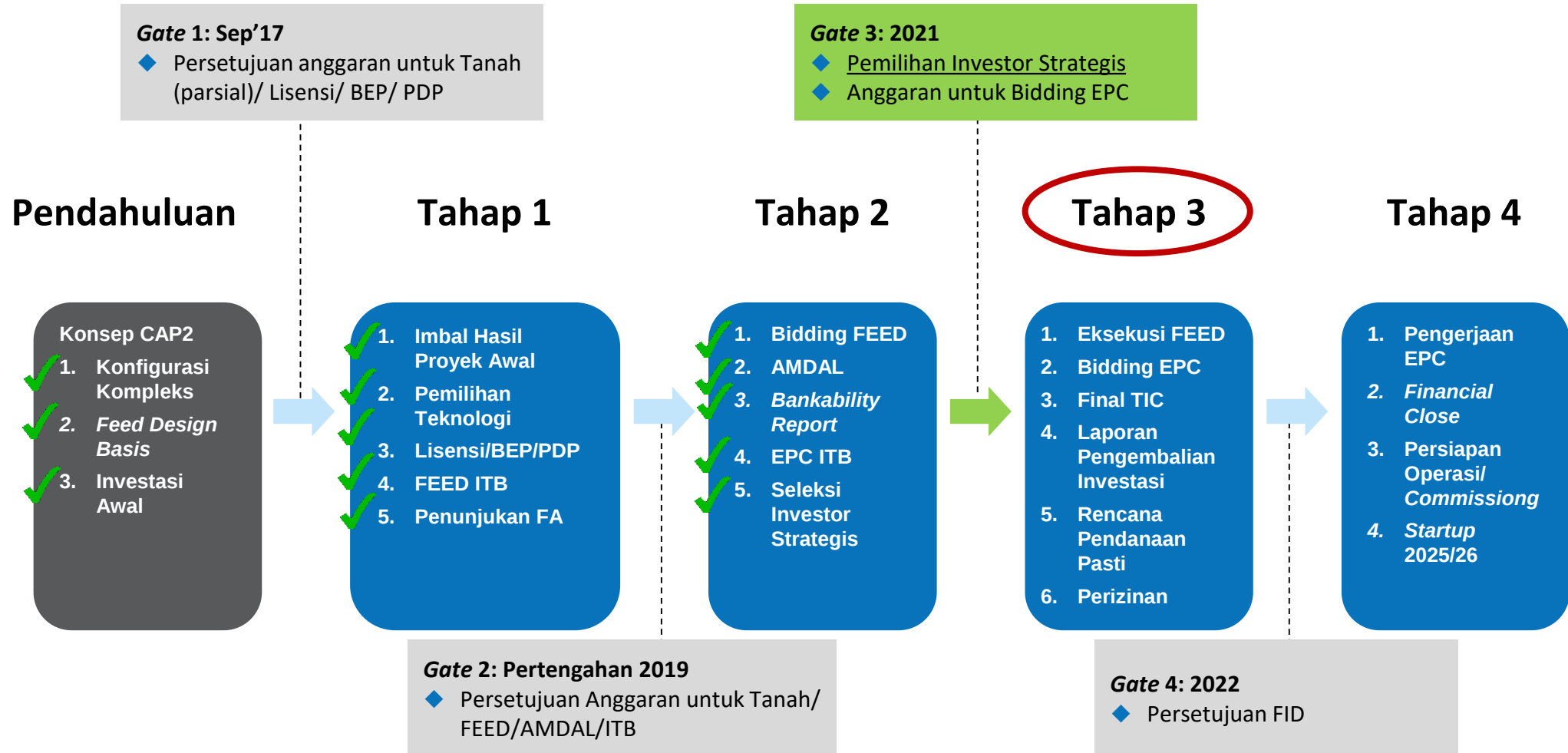
Rekam Jejak yang Kuat dalam Memberikan Pertumbuhan yang Berkelanjutan & Menguntungkan



* Tergantung pada FID

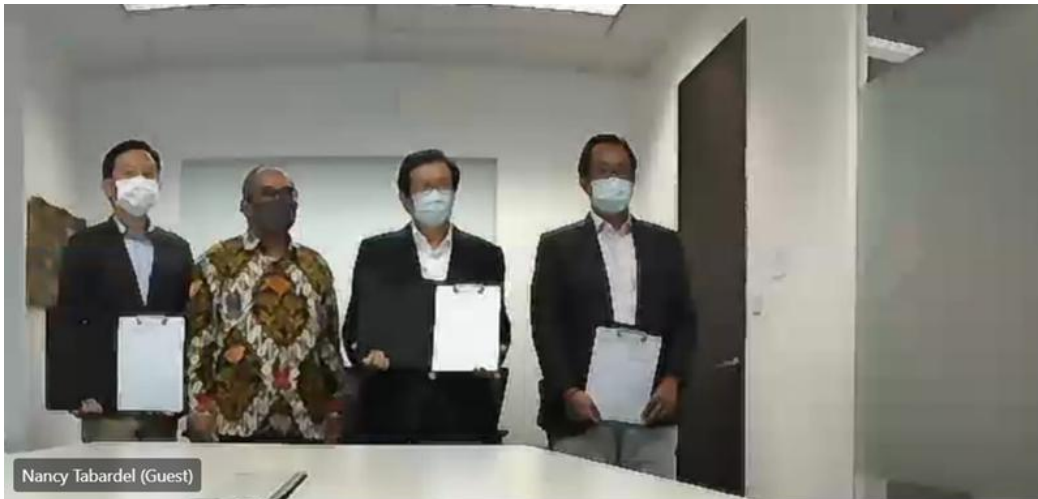
CAP 2 – Proses dan Jadwal *Stage-Gate*

Finalisasi Investor Strategis Membuka Tahap 3 dengan Target FID di 2022



Finalisasi Investor Strategis

Thaioil terpilih sebagai Investor Strategis setelah Proses Seleksi yang Ketat & Komprehensif



Acara Penandatanganan Dokumen Transaksi Investasi di CAP pada 29 Juli 2021

Pertimbangan Proses Pemilihan Investor Strategis

Keselarasan Strategi *Win-Win-Win* dan Sinergi Kemitraan



Keselarasan Strategis CAP

- **Operator kompleks petrokimia terkemuka** di Indonesia
- Rekam jejak **pertumbuhan yang berkelanjutan** dan menguntungkan
- **Peluang pertumbuhan dari pengembangan CAP2** yang sangat nyata
- **Disponsori oleh Barito Group**



Keselarasan Strategis SCG

- **Mitra Jangka Panjang CAP**
- **Rekam jejak panjang dan keahlian** di bidang petrokimia
- **Pengalaman dalam pengembangan mega proyek** terbaru, yaitu proyek petrokimia Longson di Vietnam
- **Penanaman modal saham** untuk pengembangan CAP2



Keselarasan Strategis TOP

- **Keamanan pasokan bahan baku jangka panjang**
- Keahlian dalam **program peningkatan margin** dan **program keunggulan operasional**
- **Pengalaman dalam pengembangan mega proyek** terbaru, yaitu *Clean Fuel Project*
- **Penanaman modal saham** untuk pengembangan CAP2

Sinergi Kemitraan



Perencanaan, pengembangan & pembangunan **CAP2**



Pasokan bahan baku oleh TOP untuk meningkatkan jaminan ketersediaan bahan baku untuk CAP



Distribusi produk oleh TOP untuk lebih memperluas jaringan distribusi CAP



Transfer pengetahuan/ keahlian antara organisasi



Kolaborasi lainnya di masa depan antara CAP, SCG Chemicals dan TOP

Catatan:

- (1) Kompleks petrokimia Long Son adalah kompleks petrokimia terintegrasi yang sedang dibangun di Long Son Commune, Provinsi Ba Ria-Vung Tau, Vietnam oleh SCG Chemicals.
- (2) Clean Fuel Project (CFP) adalah peningkatan kapasitas penyulingan oleh Thaioil di Refinery Thaioil di Sriracha, Chonbur, Thailand.



Untuk informasi lebih lanjut, silahkan menghubungi:

Alamat Kantor Pusat:

PT Chandra Asri Petrochemical Tbk

Wisma Barito Pacific Tower A, Lantai 7

Jl. Let. Jend. S. Parman Kav. 62-63

Jakarta 11410

Kontak:

Hubungan Investor

Email: investor-relations@capcx.com

Tel: +62 21 530 7950

Fax: +62 21 530 8930



Chandra Asri

Kunjungi situs web kami di www.chandra-asri.com